

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАВРИЧЕСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТАВРИЧЕСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**05 декабря 2024 года № 670 - П  
р.п. Таврическое**

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области от 25.11.2021 № 134 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области», Уставом Таврического городского поселения, Администрация Таврического городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области на 2025 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Таврического  
городского поселения



А.В. Ткаченко

Приложение  
к постановлению Администрации  
Таврического городского поселения  
Таврического муниципального района  
от 05.12.2024 года № 670-П

**Программа**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при**  
**осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Таврического**  
**городского поселения Таврического муниципального района Омской области на 2025 год**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении Администрацией Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области (далее – Администрация городского поселения) муниципального жилищного контроля на территории Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области на 2025 год (далее – Программа).

Муниципальный жилищный контроль на территории Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области (далее – муниципальный контроль) осуществляется Администрацией Таврического городского поселения Таврического муниципального района.

Должностным лицом, уполномоченным на принятие решений о проведении контрольных мероприятий, является Глава Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области.

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль.

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля на территории Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области, является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных пунктами 1-11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Контролируемые лица, в отношении которых осуществляется муниципальный жилищный контроль, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

1.3. Данные о проведенных мероприятиях в рамках муниципального жилищного контроля в 2024 году:

Сведений о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований не имеется.

Муниципальный жилищный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2024 году не осуществлялся.

Обращений по проведению внеплановых проверок не поступало.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Администрацией Таврического городского поселения в 2024 году:

- информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, размещение на официальном сайте Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области в сети «Интернет»

перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

- консультирование юридических и физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований жилищного законодательства.

При осуществлении муниципального контроля на территории Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области риск-ориентированный подход не применяется.

## 2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- повышение уровня правовой грамотности поднадзорных субъектов.

## 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

| № п/п | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Срок реализации мероприятия                                                                         | Ответственное должностное лицо                                     |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.    | <i>Информирование</i><br>Размещение и актуализация установленных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ сведений на официальном сайте Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области в сети «Интернет» по адресу <a href="https://tavricheskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru/">https://tavricheskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru/</a> в разделе «Муниципальный контроль» | Обновление сведений в срок не позднее 10 рабочих дней с момента их изменения                        | Главный специалист Администрации Таврического городского поселения |
| 2.    | <i>Консультирование</i><br>Консультирование осуществляется в устной (по телефону, на личном приёме) или письменной форме по следующим вопросам:<br>1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля;<br>2) порядок осуществления контрольных мероприятий,<br>3) порядок обжалования действий                                                                                                | В течение 2025 года по мере поступления вопросов (с учётом особенностей организации приёма граждан) | Главный специалист Администрации Таврического городского поселения |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                                                                                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | (бездействия) должностных лиц Администрации Таврического городского поселения в части осуществления муниципального жилищного контроля;<br>4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией Таврического городского поселения в рамках муниципального жилищного контроля                                                                      |                                           |                                                                                                                                                               |
| 3. | <i>Предостережение</i><br>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролирующему лицу в случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | В течение 2025 года по мере необходимости | Глава Таврического городского поселения Таврического муниципального района Омской области, главный специалист Администрации Таврического городского поселения |

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

| № п/п | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                          | Величина |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1     | Полнота информации, размещённой на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100%     |
| 2     | Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием                                                                                                                                                            | 100%     |
| 3     | Соблюдение сроков реализации мероприятий по профилактике нарушения                                                                                                                                                                                               | 100 %    |